



# Bezirksregierung Münster Bezirksplanungsbehörde

Geschäftsstelle des Regionalrates

Tel.: 0251/411-1755

Fax: 0251/411-81755

E-Mail: [geschaeftsstelle@brms.nrw.de](mailto:geschaeftsstelle@brms.nrw.de)

## Sitzungsvorlage 28/2017

### Städtebau

### Unterrichtung über das Städtebauförderprogramm "Investitionspakt soziale Integration im Quartier NRW 2017"

Berichterstatter: Abteilungsdirektor Ralf Weidmann

Bearbeiter: Regierungsbeschäftigter Stephan Kemper  
Tel.: 0251/411-1318  
Regierungsrätin Brigitte Vogel  
Tel.: 0251/411-1506

Diese Vorlage ist Beratungsgrundlage zu

- TOP der Sitzung der Verkehrskommission am
- TOP 7 der Sitzung der Strukturkommission am 19.06.2017
- TOP 11 der Sitzung des Regionalrates am 26.06.2017

### Beschlussvorschlag

#### für die Verkehrskommission:

Zustimmung  Kenntnisnahme

#### für die Strukturkommission:

Zustimmung  Kenntnisnahme

#### für den Regionalrat:

Zustimmung  Kenntnisnahme

## Sachdarstellung

Die Mitglieder des Regionalrates wurden am 20.03.2017 über den "Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2017" informiert (Vorlage: 8/2017).

Gegenstand der Förderung im Investitionspakt sind einzelne Maßnahmen in Gebieten, die in Programmen der Städtebauförderung aufgenommen sind (Förderung innerhalb von Gebieten), keine städtebaulichen Gesamtmaßnahmen. In besonderen Fällen kann die Förderung auch außerhalb von Programmgebieten erfolgen. Gefördert werden kann grundsätzlich die bauliche Modernisierung und Erweiterung (Maßnahmen zur Barrierefreiheit und zur quartiersbezogenen Funktionsverbesserung) von Bestandsgebäuden der sozialen Infrastruktur. Im Falle der Unwirtschaftlichkeit sind auch Ersatzneubauten förderfähig. Die Herstellung oder Änderung von Plätzen, Grünanlagen, Spiel- und Sportplätzen ist ebenfalls Fördergegenstand. Außerdem können investitionsbegleitende Maßnahmen wie Ausgaben für Beteiligungsverfahren, Beratungs- und Planungsleistungen und insbesondere Integrationsmanager unterstützt werden.

Für das Jahr 2017 werden insgesamt 55 Mio. € für ganz NRW an Fördermitteln zur Verfügung gestellt. Die Höhe des Fördersatzes beträgt 90 %. Der Bund beteiligt sich mit 75 %, das Land mit 15 % der zuwendungsfähigen Ausgaben.

Vorbehaltlich der Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel durch Bund und Land soll der Investitionspakt in den Folgejahren 2018-2020 mit gleichbleibender finanzieller Ausstattung fortgeführt werden.

Eine Kontingentierung der Fördermittel für die einzelnen Regierungsbezirke wurde im Gegensatz zum jährlichen Städtebauförderprogramm durch das MBWSV nicht vorgenommen.

Für den Investitionspakt 2017 waren die Kommunen des Landes aufgerufen, bis zum 03.05.2017 Förderanträge bei den Bezirksregierungen zu stellen. Mit Ablauf der Frist wurden nunmehr insgesamt 36 Förderanträge mit einem beantragten Zuwendungsvolumen in Höhe von ca. 42,9 Mio. € vorgelegt. Die Gemeinden und Städte im Zuständigkeitsbereich des Regionalrates reichten davon 24 Förderanträge mit einem Zuschussvolumen in Höhe von ca. 20,3 Mio. € ein. Die Anträge können im Einzelnen dem Programmvorschlag (Anlage 1) entnommen werden.

Die von den Kommunen eingereichten Förderanträge sind durch die Bezirksregierungen als Bewilligungsbehörden hinsichtlich ihrer allgemeinen Förderfähigkeit geprüft worden. Da die zur Förderung vorgeschlagenen Maßnahmen spätestens am 31.12.2023 seitens des Landes NRW gegenüber dem Bund abgerechnet sein müssen, kommt darüber hinaus der Umsetzungsreife der Anträge eine besondere Bedeutung zu.

Im Ergebnis umfasst der vorgelegte Programmvorschlag im Zuständigkeitsbereich des Regionalrats 8 Maßnahmen in der Priorität A<sup>1</sup> mit einem Fördervolumen von 7,4 Mio. €.

Eine Kontingentierung der Fördermittel wurde im Gegensatz zum jährlichen Städtebauförderprogramm durch das MBWSV nicht vorgenommen. Die Entscheidung über die Förderung der einzelnen Anträge wird durch das MBWSV getroffen werden.

Das Einplanungsgespräch zwischen den Bezirksregierungen und dem MBWSV findet als gebündelter Termin am 20.06.2017 statt.

---

<sup>1</sup> A = aktuelle Förderung; B = Förderung ggf. mittelfristig C = Förderung nicht empfohlen

# Einplanung Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2017

Stand: 31.05.2017

Mittellempfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Maßnahme (und ggfls. Gebietskulisse)	Förder- priorität	Einplanung Programm 2017 in T€				Projektbeschreibung	Förder- kulisse	Regionalrats- Zuordnung  RVR oder BR
			zwf. Gesamt- ausgaben	zwf. Ausgaben	akt. Förder- satz in %	Förderung 2017			
			28.837	22.535		7.424			
Ahlen (570004)	„Offene Kinder- und Jugendarbeit (KJA) am Lebens- und Lernort (Sekundar-) Schule“	<b>A</b>	381	381	90	<b>343</b>	Pavillon für die Jugend- arbeit an der Städt. Sekundarschule + Herrichtung Außenanlagen + Fahrradständer	<b>außerhalb</b>	BR
Ahlen (570004)	Personenfahrzeug Jugendbereich	<b>C</b>	45	45	90	<b>0</b>	Personenfahrzeug für die offene Kinder- und Jugendarbeit	<b>innerhalb</b>	BR
Ascheberg (558004)	Erweiterung und Umbau der Aula an der Profilschule Herbern	<b>A</b>	1.840	1.733	90	<b>1.560</b>	Erweiterung und Umbau der Aula an der Profilschule Herbern zur Nutzung als Versammlungsstätte für die Gemeinde Ascheberg	<b>außerhalb</b>	BR
Beckum (570008)	Sanierungsgebiet "Innenstadt Beckum" Errichtung einer Grünanlage am Jugendtreff "Altes E-Werk"	<b>B</b>	240	240	90	<b>0</b>	Errichtung einer Grünanlage am Jugendtreff "Altes E-Werk"	<b>innerhalb</b>	BR

# Einplanung Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2017

Stand: 31.05.2017

Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Maßnahme (und ggfls. Gebietskulisse)	Förder- priorität	Einplanung Programm 2017 in T€				Projektbeschreibung	Förder- kulisse	Regionalrats- Zuordnung  RVR oder BR
			zwf. Gesamt- ausgaben	zwf. Ausgaben	akt. Förder- satz in %	Förderung 2017			
Billerbeck (558008)	KSG "Innenstadt und demographischer Wandel" Modernisierung, Umbau und Erweiterung der städt. Aula für eine multifunktionale Nutzung als Stadt-Aula/Bürgerhalle	<b>A</b>	1.280	1.280	90	<b>1.152</b>	Umbau und Erweiterung der städt. Aula zu einer Stadt-Aula/Bürgerhalle	<b>innerhalb</b>	BR
Bocholt (554008)	Freizeitanlage Aa-See Bocholt	<b>C</b>	1.310	1.310	90	<b>0</b>	Sanierung der Freizeithalle für multifunktionale Nutzung (ehemaligen Webhalle)	<b>außerhalb</b>	BR
Ennigerloh (570020)	AZ "Innenstadt" Quartiersmanagement "Stadtquartierszentrum Breslauer Straße"	<b>B</b>	184	184	90	<b>0</b>	Quartiersmanagement "Stadtquartierszentrum Breslauer Straße"	<b>innerhalb</b>	BR
Everswinkel (570024)	Haus der Generationen - Ein Haus für Alle	<b>A</b>	265	265	90	<b>239</b>	Modernisierung des Gebäudes einschl. Maßnahmen zur Barrierefreiheit Weiterentwicklung des gemeindeeigenen HoT zum Haus der Generationen mit vielfältigen Nutzungen für Kinder, Jugendliche, Flüchtlinge, Senioren	<b>außerhalb</b>	BR
Gescher (554016)	AZ; Sanierung u. Aufwertung des Theater- u. Konzertsaaes Geamtschule Gescher	<b>A</b>	2.697	2.697	90	<b>2.427</b>	Sanierung u. Aufwertung des Theater- u. Konzertsaaes zu einem Veranstaltungszentrum	<b>innerhalb</b>	BR
Greven (566012)	Prio 1 Erweiterung Martini Grundschule - Aktive Zentren-	<b>B</b>	2.047	2.047	90	<b>0</b>	Erweiterung Martini Grundschule	<b>innerhalb</b>	BR
Greven (566012)	Prio 2 Ort der Begegeung in der geplanten Mensa des Marienschulzentrums	<b>B</b>	4.400	4.400	90	<b>0</b>	Neubau einer Mensa für die weitere Entwicklung der Gesamtschule Greven	<b>außerhalb</b>	BR

# Einplanung Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2017

Stand: 31.05.2017

Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Maßnahme (und ggfls. Gebietskulisse)	Förder- priorität	Einplanung Programm 2017 in T€				Projektbeschreibung	Förder- kulisse	Regionalrats- Zuordnung  RVR oder BR
			zwf. Gesamt- ausgaben	zwf. Ausgaben	akt. Förder- satz in %	Förderung 2017			
Greven (566012)	Prio 3 -Campus Marienschulzentrum- Neustrukturierung der Außenanlagen	<b>B</b>	1.275	1.275	90	<b>0</b>	Campus Marienschulzentrum- Neustrukturierung der Außenanlagen	<b>außerhalb</b>	BR
Greven (566012)	Prio 4 -Quartierstreffpunkt Woestenpark	<b>C</b>	411	411	90	<b>0</b>	Schaffung eines Quartierstreffpunkts durch Grünflächengestaltung im Quartiers "Woeste"	<b>außerhalb</b>	BR
Greven (566012)	Prio 5 Spielplatz Sachsenstraße - Aktive Zentren -	<b>B</b>	25	25	90	<b>0</b>	Aufwertung Spielplatz Sachsenstraße	<b>innerhalb</b>	BR
Horstmar (566024)	Neugestaltung/Barrierefreiheit Kirchplatz	<b>C</b>	607	555	90	<b>0</b>	Barrierefreie Neugestaltung des Kirchplatzes als Begegnungsraum und Schaffung neuer Aufenthaltsqualität	<b>außerhalb</b>	BR
Ibbenbüren (566028)	Schaffung und Gestaltung stadtteilbezogener Spiel-und Kommunikationsplätze - Teil 1. An der Aa, Berliner Starße, Cranachstr.	<b>B</b>	140	140	90	<b>0</b>	Schaffung und Gestaltung stadtteilbezogener Spiel-und Kommunikationsplätze - Teil 1. An der Aa, Berliner Starße, Cranachstr.	<b>außerhalb</b>	BR

# Einplanung Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2017

Stand: 31.05.2017

Mittlempfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Maßnahme (und ggfls. Gebietskulisse)	Förder- priorität	Einplanung Programm 2017 in T€				Projektbeschreibung	Förder- kulisse	Regionalrats- Zuordnung  RVR oder BR
			zwf. Gesamt- ausgaben	zwf. Ausgaben	akt. Förder- satz in %	Förderung 2017			
Lüdinghausen (558024)	Sozialintegrative Begegnungsstätte im Schulzentrum LH	<b>A</b>	6.885	778	90	<b>700</b>	Neubau von vier Integrationsräumen i.Rahmen der Errichtung einer neuen Zweifachsporthalle im Schulzentrum LH, das direkt an das Programmgebiet angrenzt + Einrichtung einer Personalstelle für 2 Jahre zur fachl. Begleitung und Verwaltung der Begegnungsstätte.	<b>außerhalb</b>	BR
Münster (515000)	Sanierung der katholischen Kindertagesstätte St. Anna in Münster-Mecklenbeck	<b>B</b>	353	317	90	<b>0</b>	Sanierung/Modernisierung der katholischen Kindertagesstätte St. Anna in Münster-Mecklenbeck	<b>außerhalb</b>	BR
Nordkirchen (558028)	Stadtumbaugebiet Ortsteil Südkirchen Elisabeth-Ernst-Grundschule Südkirchen	<b>B</b>	427	427	90	<b>0</b>	Modernisierung der Elisabeth-Ernst- Grundschule insbesondere durch Maßnahmen zur Barrierefreiheit	<b>innerhalb</b>	BR
Recke (566072)	Wasser auf die Mühle	<b>C</b>	510	510	90	<b>0</b>	Wasser auf die Mühle - Alte Ruthemühle	<b>außerhalb</b>	BR
Senden (558044)	Haus der Begegnung (Haus Palz)	<b>B</b>	2.124	2.124	90	<b>0</b>	Haus der Begegnung mit integrativer Wirkung für alle Bürgerinnen u. Bürger der Gemeinde Senden	<b>innerhalb</b>	BR

# Einplanung Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2017

Stand: 31.05.2017

Mittelempfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Maßnahme (und ggfls. Gebietskulisse)	Förder- priorität	Einplanung Programm 2017 in T€				Projektbeschreibung	Förder- kulisse	Regionalrats- Zuordnung  RVR oder BR
			zwf. Gesamt- ausgaben	zwf. Ausgaben	akt. Förder- satz in %	Förderung 2017			
Sendenhorst (570040)	AZ "Stadtumbaugebiet Innenstadt" Anbau eines Multifunktions- raumes an das sozio-kulturelle Zentrum "Haus Siekmann" + Quartiersmanager	<b>B</b>	277	277	90	<b>0</b>	Anbau eines Multifunktionsraumes an das sozio-kulturelle Zentrum "Haus Siekmann" sowie Quartiersmanger	<b>innerhalb</b>	BR
Velen (554064)	AZ; Sanierung u. Aufstockung des Kindergartens St. Maria	<b>A</b>	260	260	90	<b>234</b>	Erweiterung durch Aufstockung des Kindergartens St. Maria	<b>innerhalb</b>	BR
Vreden (554068)	KSG; Umbau u. Nachfolgenutzung der bisherigen St. George- Hauptschule zum "Campus Jugendwerk" für offene Jugendarbeit	<b>A</b>	1.235	1.235	90	<b>1.112</b>	Umbau u. Nachfolgenutzung der bisherigen St. George-Hauptschule zum "Campus Jugendwerk" für offene Jugendarbeit	<b>innerhalb</b>	BR